

Budapest IV. Újpest központ

68 300 000 HUF

IV. kerület, Újpesti lakótelep kedvelt részén, Újpest központ közvetlen közelében eladó egy 71 nm-es, 3 szoba + étkező/hallos felújítandó panel lakás.

A lakás eredeti állapota lehetőséget biztosít arra, hogy a felújítás során esztétikai és funkcionális szempontból is a leendő tulajdonos saját igényei szerint kerüljön kialakításra minden. Felújítandó állapota ellenére a lakásban lévő fa lambéria kifogástalan állapotban van, nem a régi panelekre jellemző keskeny sötét lapokból, hanem szélesebb és világosabbakból készült, látszik, hogy igényes mestermunka.

Továbbá a WC és a fürdőszoba minden tekintetben jó állapotban van (felújított).

III. emeleti elhelyezkedésének és nyugati fekvésének köszönhetően napfényes részben a budai hegyekre néző kilátással rendelkezik, amit a 4 nm-es loggiáról élvezhet leendő tulajdonosa.

A környék fejlett infrastruktúrával rendelkezik, a közelben oktatási intézmények, sport létesítmények, orvosi rendelő intézetek és bevásárlási lehetőségek széles körben egyaránt elérhetőek.

A városrész kiváló közlekedési kapcsolatainak köszönhetően a belváros több útvonalon akár 15 percen belül megközelíthető. (M3 ..

🏠	395238
Type	🏠 - 🏠🏠🏠🏠🏠
🏠	71 m ²
🏠	3 🏠
🏠	🏠
🏠	🏠🏠
🏠	Beton
🏠	🏠🏠🏠🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠
🏠🏠🏠	No
🏠	No
🏠	No
🏠	1980
🏠	Nyugat
Inner height	2.6 m
🏠🏠	20600 HUF
Duplex	No



Szegedi Éva

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

