

Budapest IX. ☐☐

45 490 000 HUF

Eladó világos, galériás lakás az Üllői úton!

Budapest belvárosának dinamikus részén, az Üllői úton kínálunk megvételre egy 23 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> galériás, 3. emeleti, csendes, udvari nézetű lakást. A 2 éve teljes körűen felújított ingatlan modern fürdőszobával és konyhával rendelkezik, praktikus, két légterű elrendezése pedig maximális kényelmet biztosít.

☐ Főbb jellemzők:

Napfényes, jó állapotú lakás

Alacsony fenntartási költség

Ideális saját otthonnak vagy befektetésre, könnyen kiadható

Kiváló közlekedés:

2 perc sétára a Corvin-negyed metróállomás

4-es és 6-os villamos, valamint számos éjszakai járat a közelben

Pár perc alatt bárhová eljuthat a városban

⚖ Értékesítés: az ingatlan ügyvédi megosztással kerül átadásra.

Ez a lakás tökéletes választás azoknak, akik egy csendes, modern, ugyanakkor a város minden előnyéhez közel lévő otthonot keresnek.

ID: 388018



**Szegedi Éva**

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

|        |                   |
|--------|-------------------|
| ☐☐☐    | 388018            |
| Type   | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐     |
| ☐☐     | 31 m <sup>2</sup> |
| ☐☐     | 1 ☐☐              |
| ☐☐     | ☐☐                |
| ☐☐     | ☐☐☐               |
| ☐☐     | Tégla             |
| ☐☐     | ☐☐☐               |
| ☐☐     | ☐☐☐               |
| ☐☐☐☐☐☐ | No                |
| ☐☐☐    | No                |
| ☐☐     | No                |
| ☐☐☐    | 1925              |
| ☐☐☐☐   | 10000 HUF         |
| Duplex | No                |

