

Budaörs BEFEKTETÉS! BÉRBEADÁS!

85 900 000 HUF

Eladó tágas, korszerű otthon Budaörs szívében – csendes utcában, saját kerttel!

Budaörs központi részén, ugyanakkor egy forgalommentes, nyugodt utcában kínálunk megvételre egy kiváló állapotú, 2007-ben épült ingatlant, amely minden mai elvárásnak megfelel!

Masszív, energiatakarékos szerkezet:

Az épület 38-as Porotherm téglából épült, 10 cm-es Nikecell hőszigeteléssel. A modern dupla rétegű műanyag nyílászárók redőnnyel és szúnyoghálóval ellátottak. Légkondicionáló berendezés is kiépítésre került, így nyáron is kellemes hőmérsékletet biztosít.

Saját kert, saját bejárat:

Az ingatlan külön kialakított szervizútról közelíthető meg, ahonnan a saját, 55 m²-es kertrész is elérhető – ideális autóbeállásra, vagy akár egy hangulatos pihenőkert kialakítására.

Alapadatok:

Lakótér: 103 m²

Saját kert: 55 m²

Helyiségek: 4 szoba, 2 fürdőszoba

Különálló, jól szeparált konyha-étkező

Kiváló beosztás, könnyen átalakítható elrendezés

Lokáció és infrastruktúra:

Budaörs egyik legkeresettebb részén található – pár perc sétára elérhetők ...

382574	
Type	□□ - □□□□□□
111 m ²	□□
10 m ²	□□
2 + 2 □□	□□
430 m ²	□□
□□□□□	□□
□□□	□□
Tégla	□□
□□□□□□	□□
□□□□□□	□□□□□
No	□□□□□
Yes	□□□□□
Yes	□□
2007	□□
Dél	□□
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Szegedi Éva
+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

