

Dunaharaszti Alsóváros

145 000 000 HUF

Dunaharaszti Alsóvárosban kétszintes ikerház mindkét lakása dupla állásos garázzsal eladó.

Az 1 sz. lakás alapterülete:184 m2 alapterületű két szinten 5 db. hálósobával, 3 fürdőszobával, dupla állásos garázzsal épül.
A hozzátartozó telekterület: 431 m2.

A 2 sz. lakás alaptrülete:165 m2 alapterületű két szinten 4db. hálósobával, 3 fürdőszobával, dupla állásos garázzsal épül.
A hozzátartozó telekterület: 508 m2.

Izgalmas, látványos tervezés, élhető tágas terek jellemzik az ingatlant.
A kivitelező számtalan referenciával rendelkezik, amit szívesen megmutatunk.

- Műszaki tartalom:
- Porotherm Klíma 30 kerámia falazó elem,
 - 10 cm EPS rendszerű hőszigetelés,
 - könnyűszerkezetű padlásfödém 25 cm szálal hőszigeteléssel,
 - padló szerkezetben 8 cm-es szigetelés,
 - kondenzációs gázkazán/hőszivattyú 1 db klíma berendezés,
 - földszinten padlófűtés, emeleten lapradiátorok, fürdőszobákban törölközőszárítós radiátorok,
 - 3 KW-os napelem rendszer,
 - 3 rétegű műanyag nyílászárókkal redőnnel,
 - riasztó rendszer előkészítése,
 - mész kő ...



Szegedi Éva
+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

□□□	382470
Type	□□ - □□□□
□□	183 m ²
□□	20 m ²
□□	5 □□
□□	508 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Délkelet
Inner height 2.7 m	

