

## Nagybaracska

45 000 000 HUF

Bajától mindössze 16 km-re, Nagybaracsán kínálunk eladásra egy teljes körűen felújított, 116 nm-es, téglafalazatú családi házat. Az ingatlan minden igényt kielégít: új trapézlemez tető, külső-belső nyílászárók, szigetelés, modern fűtésrendszer kombi gázkazánnal és hűtő-fűtő klímával, továbbá megújult elektromos és vízrendszer.

A házban 4 szoba található, a fő hálósobához beépített tolóajtós gardrób szekrény tartozik. Az amerikai konyhás nappali tágas és világos, emellett 2 fürdőszoba, spádz és folyosó is rendelkezésre áll. A ház alatt egy nagy pince biztosít extra tárolási lehetőséget. A teraszról gyönyörű kilátás nyílik a gondozott kertre, amely tökéletes helyszín a pihenésre.

Az ingatlan része egy különálló, szintén teljesen felújított, 70 nm-es kisebb ház is, amely 1 nagy szobából, konyhából, fürdőszobából, spázból és folyosóból áll, szintén gázkazánnal és klímával felszerelve.

Az udvaron garázs található, a telek pedig kiválóan alkalmas gazdálkodásra, állattartásra és kertészkedésre is.

A csendes, nyugodt környezet ideális választás azok számára, akik a városi zajtól távol, természetközeli életre vágyanak.

...



**Szegedi Éva**  
+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

|                     |       |
|---------------------|-------|
| 382025              |       |
| Type                | 1 - 2 |
| 146 m <sup>2</sup>  |       |
| 15 m <sup>2</sup>   |       |
| 4                   |       |
| 1680 m <sup>2</sup> |       |
|                     |       |
|                     |       |
| Tégla               |       |
|                     |       |
|                     |       |
| Yes                 |       |
| Yes                 |       |
| 1956                |       |
| Nyugat              |       |
| Inner height 2.5 m  |       |

