

Ráckeve Kossuth Lajos u. környéke

75 900 000 HUF

RÁCKEVÉN MAGAS FELSZERELTSÉGŰ, GARÁZSKAPCSOLATOS ÚJ IKERHÁZ, KERT FELŐLI LAKÁSA, NAPELEM-RENDSZERREL, PADLÓFŰTÉSSEL, KULCSRAKÉSZEN ELADÓ!

Ráckevén, a Hév-megállótól 10 perc sétára, 2025. építésű, DK fekvésű, 102 nettó (br.128m2) lakóterületű, rendkívül jó beosztású, dupla-komfortos, kétszintes, alacsony fenntartási költségű lakóház, magas alapfelszereltséggel, elektromos kapuval ellátott saját garázzsal eladó.
Az ingatlanhoz tartozik egy 8 m²-es terasz is, mely kellemes kinti helyszín étkezésekhez vagy baráti beszélgetésekhez. A kerti kilátás tovább növeli az ingatlan vonzerejét, nyújtva egy élhető és kellemes otthon élményét.
A tágas, 618 m²-es kert tökéletes hely a kikapcsolódásra és a gyerekek játékára.

Az épület 30-as Porotherm téglából épült, 15 cm külső hőszigeteléssel, betonfödémrel, 25cm kőzetgyapot tetőszigeteléssel, Leier betoncserep fedéssel.

A kültéri nyílászárók fehér műanyag szerkezettel, 6 légkamrás 3 rétegű hőszigetelt üveggel, antracit elektromos redőnyrel és szűnyoghálóval ellátva kerültek beépítésre.
A beltéri ajtók 35.000.-Ft-ig választhatók!

A padlófűtést, és a meleg ...



Szegedi Éva
+36-20-927-8422
e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

□□□	381950
Type	□□ - □□□□
□□	128 m ²
□□	8 m ²
□□	3 + 1 □□
□□	618 m ²
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Délkelet

Inner height 2.7 m

