

Budapest XIII. Anyalföld

79 000 000 HUF

CSEND, NAPFÉNY, KITŰNŐ LOKÁCIÓ!

XIII. kerületben, a dinamikusan fejlődő, fiatalos, méltán népszerű Anyalföldön, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, 2021-ben épült,, exkluzív megjelenésű, liftes társasházban, KIVÁLÓ ADOTTSÁGOKKAL BÍRÓ, 2. emeleti, CSENDES, belső kertre néző, 44 nm-es, 2 szobás, amerikai konyhás, erkélyes (4 m2), napos-világos D-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, hőszivattyús, mennyezeti hűtésű-fűtésű, egyedi mérésű, újszerű állapotú okos funkcióval, és riasztórendszerrel felszerelt, rugalmasan költözhető, újszerű állapotú lakás, beépített, prémium gépekkel szerelt konyhával, elektromos redőnyökkel, 4 nm-es saját tulajdonú tárolóval, kulturált lakóközösségű házban eladó

A környék abszolút biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott!  
A belváros kényelmes közlekedéssel 15 perc alatt elérhető.  
Iskolák, óvodák, élelmiszerboltok, pékség, étterem, edzőterem, orvosi rendelők, gyógyszertárak, bankok 5 perc sétatávolságra találhatóak.

Az ingatlan kitűnő lokációjának köszönhetően kiválóan alkalmas befektetési célokra is.

Ezt a lakást érdemes megnézni!  
Várom ...



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**  
e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| 381190            |           |
| Type              | -         |
| 44 m <sup>2</sup> |           |
| 4 m <sup>2</sup>  |           |
| 2                 |           |
|                   |           |
|                   |           |
| Tégla             |           |
|                   |           |
|                   |           |
| Yes               |           |
| No                |           |
| No                |           |
| 2021              |           |
| Dél               |           |
| Inner height      | 2.7 m     |
|                   | 16000 HUF |
| Duplex            | No        |

