

Bácsbokod

34 900 000 HUF

Kivételes befektetési lehetőség Bácsbokodon!  
Bácsbokod csendes, de jól megközelíthető, dinamikusan fejlődő területen eladó egy 218 m<sup>2</sup>-es, sarki elhelyezkedésű ingatlan, amely egy 1201 m<sup>2</sup>-es telken található.  
Az ingatlan az 1950-es években vegyes falazattal épült, de jelentős felújításon esett át, 1996-ban egy nagy részét téglából újraépítették. Ezáltal az ingatlan modern megoldásokat és stabil alapot biztosít a további fejlesztésekhez.  
Az ingatlanban 5 tágas szoba, nagy amerikai konyha és tágas fürdőszoba wc kialakítására ad lehetőséget.  
A nappali, az étkező és a konyha közötti nyitott tér alakítható ki, ami rendkívüli kényelmet biztosíthat a család számára. Az ingatlan belső adottságai jelentős variációkat enged az egyedi igények kialakítására.

A nagy telek lehetőséget biztosít medence, garázs, vagy egyéb építkezési projektek megvalósítására is. A telek szélessége és elhelyezkedése ideálissá teszi a bővítési terveket megvalósítását is. Az ingatlan fekvése révén könnyen megközelíthető mind az autós közlekedéssel, mind a helyi tömegközlekedéssel. A terület csendes, ám jól kapcsolódik a környező városokhoz és településekhez, ...



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**  
e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| □□□          | 380360              |
| Type         | □□ - □□□□           |
| □□           | 218 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 35 m <sup>2</sup>   |
| □□           | 4 □□                |
| □□           | 1201 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□                  |
| □□           | □□□□                |
| □□           | Vegyes falazat      |
| □□           | □□□□□□              |
| □□           | □□□                 |
| □□□□□        | No                  |
| □□□          | Yes                 |
| □□□          | 1950                |
| □□           | Délkelet            |
| Inner height | 3.2 m               |

