

Szigethalom

68 000 000 HUF

SZIGETHALMON HÉV-KÖZELBEN, ELSŐ TULAJDONOSTÓL ELADÓ, EGY ALÁPINCÉZETT, MASSZÍV, STABIL, 6 SZOBÁS, IKERHÁZRÉSZ!

Szigethalom lendületesen fejlődő negyedében, 142m² hasznos lakóterületű (n.: 128m², br.172m²), alapincézett, tetőtér beépítéses, dupla komfortos ikerházi lakás, 2x10m² fedett terasszal, 44m² pincével, dupla-garázzsal, 511m² összközműves, gondozott telekkel eladó.

Az épület előtt további autók parkolására van lehetőség.

Az épület 1993-ban, 30-as szilikát téglából épült, perlites külső szigetelt vakolattal, betonfödémrel, 20cm kőzetgyapot tetőszigeteléssel, zsindely fedéssel.

Az épület hőszigetelt kivitelű külső nyílászárókkal, a beltérben, martenyőfa ajtókkal felszerelt.

A teljes lakóépület padlófűtéses, gázkazán vezérléssel. A meleg vizet Junkers gáz átfolyós vízmelegítő szolgáltatja. A tetőtéri szoba hűtő-fűtő klímával felszerelt.

Helyiségek:

földszint: 71m²

nappali 25,92m², szoba 12m², konyha-étkező 13,77m², előtér 9,22m², fürdőszoba-wc 6m²; fedett terasz 10m²;

beépített tetőtér: nettó 57m² (br. 70,63m²)

szoba: 10,12m², szoba 8,16m², szoba ...



Szegedi Éva

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

379960

Type 00 - 0000

00 172 m²

00 20 m²

00 4 + 2 00

00 500 m²

00 00

00 000

00 Szilikát

00 0000000

00 000000

000000 No

000 Yes

000 1993

00 Délnyugat

Inner height 2.7 m

