

**Miskolc**

42 900 000 HUF

Eladó Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utcában egy részben FELÚJÍTOTT, 104m<sup>2</sup>-es, 4 szobás, függőfolyosós, zárt belsőudvaros, nyugati fekvésű, polgári stílusú társasházi lakás. A LIFTES téglapépület 2. emeletén található erkélyes, loggiás ingatlan fűtéséről gázkazán gondoskodik. A külső nyílászárós MINŐSÉGI, 2 rétegű üvegezésű, HŐSZIGETELŐ FA ablakok. Közös költség: 36.400 Ft (Előtakarékossági és felújítási alapot is tartalmaz.) A lakáshoz tartozik egy saját használatú, 3,68 m<sup>2</sup>-es pince is. Kitűnő választás olyan pároknak, családoknak, akik Miskolc központjától néhány percre KIVÁLÓ infrastruktúrájú, ÚJ OTTHONT keresnek. A belváros közelsége miatt ügyvédi vagy egyéb IRODÁNAK, RENDELŐNEK is tökéletesen alkalmas. Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés. Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja hol kezdje? Hívjon bizalommal!



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

□□□	379827
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	105 m <sup>2</sup>
□□	5 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1950
□□	Nyugat
Inner height	3.2 m
□□□□	36400 HUF
Duplex	No

