

Dunaharaszti Tópark Lakópark

222 000 000 HUF

Dunaharasztiin a Tópark Lakóparkban eladásra kínálunk egy 193 nm-es új építésű, panorámás ikerház felet magas minőségben kivitelezve.

Nettó 158 nm alapterület + 36 nm garázs + 38 nm terasz, 507 nm telekterület, 222.000.000 Ft

BEOSZTÁS:

- Földszint:
- konyha + étkező + nappali: 57 nm,
 - előtér: 9 nm,
 - wc: 2 nm,
 - gépészet: 4 nm,
 - gardrób: 2 nm,
 - + fedett terasz: 12 nm,
 - + gépkocsi beálló: 36 nm

- Emelet:
- 3 db szoba: 12 nm, 12 nm, 12 nm,
 - fürdő: 6 nm,
 - fürdő: 8 nm,
 - gardrób: 9 nm,
 - háztartási helyiség: 4 nm,
 - közlekedő: 14 nm,
 - lépcső: 7 nm,
 - + tetőterasz: 26 nm.

A garázsban két autó számára biztosított a parkolás.

MŰSZAKI TARTALOM:

Födémek, aljzatok: Monolit vasbeton födémek C30 betonminőségben melyekre a hangszigetelésen úsztatott aljzatbeton készül a lépéshang gátlás biztosítására és a burkolat fogadására. Födémbe elhelyezésre kerül a mennyezet, hűtés-fűtés és a légtechnika rendszer az aljzatban padlófűtés rendszer kerül.

Külső nyílászárók: Az ablakok és ...



Szegedi Éva
+36-20-927-8422
e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

□□□	379246
Type	□□ - □□□□
□□	234 m ²
□□	38 m ²
□□	5 □□
□□	507 m ²
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2024
Inner height 2.8 m	

