

Szigetcsép Fő út környéke

79 900 000 HUF

SZIGETCSÉPEN, MAGAS FELSZERELTSÉGŰ, HŐSZIVATTYÚS, KLIMATIZÁLT 4 SZOBA+NAPPALIS, DUPLA KOMFORTOS ÚJ CSALÁDI HÁZ, REFERENCIÁVAL RENDELKEZŐ BERUHÁZÓTÓL KULCSRAKÉSZEN ELADÓ!

Szigetcsépen, a buszmegállótól 2 perc, a Hév-megállótól 15 perc sétára, azonnal beköltözhető, DK - DNY fekvésű, 100m2 nettó (br.129m2) lakóterületű, rendkívül jó beosztású, önálló, összkomfortos egyszintes, alacsony fenntartási költségű lakóház, magas alapfelszereltséggel, 971m2 összközműves bekerített telekkel, nyitott gépkocsi beállóval eladó.

- Műszaki összefoglaló:
- Vasbeton alap
- 8 cm vasalt aljzat szerelőbeton
 - 30-as Nútfeédes kerámia téglafalazat
 - Padló alatt 10 cm hőszigetelés, 6-7cm fűtött estrich beton
 - 20 cm normál hőszigetelő rendszer (szín választható), lábazat külön színben
 - Fagerendás födém gipszkarton mennyezettel, 30cm üveggyapot hőszigeteléssel
 - Impregnált fa tetőszerkezet, felső kategóriás sík betoncseréppel (Terrán Antracit), páraáteresztő fóliával
 - Belső falazat 10 cm-es Nútfeédes válaszfal
 - Vakolt fal 2 réteg glettelés, 2 réteg festés fehér színben (vagy a szín választható)
 - ...



Szegedi Éva
+36-20-927-8422
e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

□□□	379048
Type	□□ - □□□□
□□	129 m²
□□	23 m²
□□	2 + 3 □□
□□	971 m²
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Délkelet
Inner height 2.7 m	

