

**Budapest VII. 00**

53 900 000 HUF

Eladó a 7. Kerület Hársfa utcában: Csendes, stílusos lakás várja új tulajdonosát!

Kiváló elhelyezkedés, csendes környezet, azonnali költözhetőség – mindez egy igényesen felújított lakásban!

Főbb jellemzők:

- Elhelyezkedés: VII. kerület, Hársfa utca – a Blaha Lujza tér közvetlen közelében, mégis nyugodt, barátságos környezetben.
- Környék: A közelben számos étterem, kávézó és üzlet található, miközben a lakás környezete csendes és nyugodt.
- Felújítás: A lakás teljes körű, igényes és stílusos felújításon esett át.
- Műszaki állapot: Az összes víz-, csatorna- és villanyvezeték megújult.
- Felszereltség: Hűtő/fűtő klímával és infra panellel is felszerelt.
- Emelet: Földszinti elhelyezkedés, könnyű megközelíthetőség.
- Befektetési lehetőség: Kiváló választás első lakásnak vagy befektetésnek.

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget! A lakás azonnal költözhető, és ideális választás azok számára, akik a város szívében szeretnének élni, mégis nyugodt környezetben.

Ár: 53.900.000,-

Ne habozzon, hívjon még ma, és tekintse meg ezt a remek lakást!



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| 000          | 378944            |
| Type         | 00 - 00000000     |
| 00           | 28 m <sup>2</sup> |
| 00           | 1 00              |
| 00           | 00                |
| 00           | 000               |
| 00           | Tégla             |
| 00           | 000               |
| 00           | 000               |
| 00000        | Yes               |
| 000          | No                |
| 00           | No                |
| 000          | 1964              |
| 00           | Délnyugat         |
| Inner height | 2.9 m             |
| 0000         | 11000 HUF         |
| Duplex       | No                |

