

## Verőce erdő és patak mellett

50 500 000 HUF

2 ház eladó 1643 nm-es hegyekre panorámás telken, patak partján, erdő mellett!

Az egyik ház 2 éve épült, könnyűszerkezetes, konténerházzal bővítve, 39,8 nm lakóterülettel.

Lemezfedésű, a tető síkja, és a külső falak is szigeteltek (15 cm-es hungarocell).

Amerikai-konyhás étkezős nappali, wc-s fürdő, 2 szoba, mosókonyha és terasz került kialakításra. A nyílászárók újak, termoüvegesek.

A másik ház 21 nm alapterületű, téglá építésű, tetőtér beépítéses. Alul konyha, nappali, fürdő, tetőtérben 2 háló található.

Az épület bitumenes zsindely fedésű, új nyílászárókkal.

Közművek szempontjából áram a házban, vezetékes víz-csatorn-gáz az utcában nincs. A víz 43 méter mély, fúrt kútból megoldott.

A jó hír, hogy a havi kiadások is jelentősen alacsonyabbak.

A fűtés elektromos fűtőpanelekkel, a meleg víz villanybojlerrel megoldott.

Az ingatlan a hatalmas teleknek és a 2 állandó lakhatásra alkalmas háznak köszönhetően rengeteg lehetőséget rejt magában. 2 generáció együtt, mégis külön élésére, de kiadásra, kulcsos háznak,

több családnak nyaralónak is tökéletes lehet.

Sík terepen megközelíthető, földúton. Mivel jelentős ...

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| 333                | 378698              |
| Type               | 33 - 3333           |
| 33                 | 102 m <sup>2</sup>  |
| 33                 | 25 m <sup>2</sup>   |
| 33                 | 3 + 3 33            |
| 33                 | 1643 m <sup>2</sup> |
| 33                 | 33                  |
| 33                 | 333                 |
| 33                 | Tégla               |
| 33                 | 333                 |
| 33                 | 333333              |
| 33333              | Yes                 |
| 333                | Yes                 |
| 333                | 2023                |
| 33                 | Délnyugat           |
| Inner height 2.2 m |                     |



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

