

## Ács Ácson csendes utcában

18 000 000 HUF

Álmodd újra otthonod!

Ácson kínálunk eladásra egy felújítandó családi házat, mely a kreativitás és az átalakítás szerelmeseinek valóságos kincsesbánya lehet.

Az ingatlan rengeteg lehetőséget rejt magában, hogy a saját képedre formáld, miközben a nyugodt, csendes környezet adta harmóniát élvezheted.

Ez a ház álmodozóknak készült: téged vár egy hely, ahol minden fal mögött egy új történet kezdődhet.

Az udvar tágas és napfényes, ideális helyszín a gyermekjátékoknak vagy a családi összejöveteleknek.

A beltér pedig izgalmas lehetőségek tárháza, melyet csak a fantáziád szabhat határt.

Legyen szó tágas nappaliról, letisztult konyháról, vagy meghitt hálósobáról, itt minden álmod megvalósítható.

Ingatlan adatok:

- Lakótér / nettó nagysága /: 96,39 Nm
- Építési éve: kb 1930-as évek
- Építőanyag: vegyes falazat
- Ablakok, ajtók: eredeti állapot
- Aljzat/ padozat: eredeti állapot
- Fűtés: jelenleg nincs
- Villany: kiépítés alatt / Új /
- Víz/ csatorna: Házba bekötve
- Gáz: utcában
- Tető: külső héjazata új / lemez és alatta párazáró fólia /

...



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| □□□          | 378479              |
| Type         | □□ - □□□□           |
| □□           | 125 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 3 □□                |
| □□           | 1014 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□□□□               |
| □□           | □□□                 |
| □□           | Vegyes falazat      |
| □□           | □□                  |
| □□           | □□□□□□              |
| □□□□□        | No                  |
| □□□          | Yes                 |
| □□□          | 1925                |
| □□           | Északkelet          |
| Inner height | 2.4 m               |

