

Szatymaz

31 500 000 HUF

KEDVES KIS HÁZ SZATYMAZON

Szatymaz kiskertes részén, csendes környezetben kínáljuk eladásra ez az 50 m2-es, téгла építésű kis házat 1359 m2-es telken. Az ingatlan zártkerti besorolású, a beépíthetőség 10 %, így a lakótér bővítésének lehetősége meg van oldalsó irányba is, de mivel vasbeton földémmel rendelkezik így a tetőtér is beépíthető.

Jelenleg egy előtérből, egy amerikai konyhás nappaliból és egy fürdőszobából áll a lakótér. Az emeleti, tetőtéri részre külső lépcsősor vezet.

A ház alatt 22 m2-es borospince található ami társasági összejövetelek színtere lehet.

A ház oldalához pár éve egy minőségi anyagokból készült féltető rész-autóbeálló épült.

A házhoz tartozik továbbá egy 20 m2-es műhely-tároló is.

A ház téгла építésű, 10 cm homlokzati szigeteléssel,műanyag nyílászárókkal amelyek redőnnyel és szúnyoghálóval is el vannak látva.

A házban egy fa tüzelésű kandalló és egy hűtő-fűtő klíma adja a meleget, a melegvízről villanybojler gondoskodik.

A villamos hálózat 32A lett felemelve.

A kert szépen gondozott, szőlő és gyümölcsfák találhatóak benne.

A ...



Szegedi Éva
+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

□□□	377514
Type	□□ - □□□□
□□	50 m²
□□	10 m²
□□	1 □□
□□	1359 m²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1995
Inner height 2.7 m	

