

Herceghalom Telephely raktárral és irodákkal

229 000 000 HUF

□□□

377433

SZÉLES KÖRBEN HASZNOSÍTHATÓ INGATLAN!!!

Type

□□ - □□□□

Eladó Budapesttől 30 km-re található, közigazgatásilag Etyekhez tartozó 1050 nm nettó alapterületű, irodákból és raktárhelyiségekből álló telephely.

□□

1 167 m²

Az épület téglá építésű, vasbeton födémrel és 10 cm vastag dryvit szigeteléssel ellátott.

□□

5250 m²

Övezeti besorolása BELTERÜLET, az ÖSSZES KÖZMŰ rendelkezésre áll.

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□□

□□

□□□□□□

A meleg vízellátás és a fűtés kombi cirkó által, radiátoros hőleadással történik. Központi klíma előkészítve, beüzemelése egyszerűen megoldható.

Az alaprajzon megtekinthető irodákkal és raktárhelyiségekkel valamint étkezőkonyhával és több mosdóval rendelkező épület helyiségkiosztása.

BÓNUSZ: a területen elhelyezett, fix alapon álló 8 X 15 méter (120 nm) alapterületű, oldalán végig nyitható raktározó sátor, esővíz elvezetéssel.

Parkolóban 20 autó számára van beállási lehetőség.
Kamionnal behajtási ENGEDÉLY NÉLKÜL közelíthető meg.

Irányár: 249 M + áfa (fordított)

**Szegedi Éva****+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

