

Érd

249 900 000 HUF

ÉRD Parkváros-Fenyves csendes részén ELADÓ egy teljesen felújított 195 négyzetméteres, három szintes családi ház! Az alagsorban , kétállású garázs és az épület gépészete található 39,67 nm-en. Elektromos töltésrendszer, két gépjármű részére, a bejárati ajtó elektromos, távirányítóval működik. A garázsba megérkezve lépcső visz fel a földszintre. Ezen a szinten egy zuhanyozós fürdő szoba + WC 6,4 nm, egy 16,88 nm szoba amelyből egy kádas, WC fürdő szoba 5,83 nm, nyílik. A nappali 28,11 nm, melyből a konyhába és az étkezőbe 20,83 nm es jutunk. Ezen a szinten még található az előszoba 5,08 nm, közlekedő 6,97 nm, éléskamra 2,86 nm és egy gardrób 2,15 nm-es helyiség. A tetőtérbe a LED égő csíkkal megvilágított lépcsőn jutunk fel. Ezen a szinten három, 20,0 nm, 14,95 nm, 13,5 nm szobát találunk, valamint egy 15,2 nm- es helyiséget amelyből a felső helyiségek nyílnak. Tea konyha 13,2 nm, gardrób helyiség 2,42 nm, kádas fürdő + WC 17,2 nm valamint egy önálló WC 1,38 nm találunk. A ház bejárata előtt egy 31,0 nm-es fedett terasz ...

□□□	377084
Type	□□ - □□□□
□□	228 m <sup>2</sup>
□□	38 m <sup>2</sup>
□□	5 □□
□□	661 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2000
□□	Délnyugat
Inner height	3 m



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

