immovelence.gdn-ingatlan.hu

Budapest XVII. □□ Telephelyen 90 m² raktár kiadó

163 867 HUF

□□□	375748
Type	□□ - □□
□□	90 m²
□□	□□□□
□□	Acélváz
□□	□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□	1970

Kiadásra kínálunk egy 90 m2 raktárt.

A telep jellegét a három – egyenként 1805 m2 hasznos alapterületű – raktárcsarnok, és az egy két szintes iroda és üzem épület (975 m2) adja meg.
Ezek mellett összesen 1615 m2 alapterületen, az 1970-es években épült műhely és raktár épületek is találhatóak.

Ár: 4,50 € /m2+ Áfa-tól
Raktár fenntartási és üzemeltetési díj : 1076 Ft./m2+Áfa + elszámolás mérő óra alapján

Teljes terület: 8.123 m2
Szabad Terület: 530 m2 + 50-80 m2 iroda
Min. Bérelhető Terület: 16 nm2

Az ingatlan díjmentes parkolóövezetben található és közvetlen parkolóhelyek is bérelhetők. A telepen biztonsági szolgálat és 24 órás portaszolgálat működik. A raktárterület betonaljzattal és ipari kapuval rendelkezik. Az energetikailag korszerűsített bérlemények egyedi fogyasztásmérővel és ipari árammal felszereltek.

Hasznos belmagasság: 4,5 m
Minimum bérleti periódus: 1 év

Területen irodák is bérelhetőek.

Közlekedés:
Busz: 97 E, 202 E, 504, 505, 508, 509, 510, 956
Autópálya: M0, M4

Szegedi Éva
+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

□□