

Budapest VII. ☐☐

40 000 000 HUF

VÁROSLIGET KÖZELÉBEN ERZSÉBETVÁROSI EGYSZOBÁS  
GALÉRIÁZOTT FÖLDSZINTI LAKÁS ELADÓ!!!

A Városligethez közel, egyszobás jó állapotú földszinti galériázott társasházi udvari lakás sürgősen eladó. A szoba 20 m<sup>2</sup>, a konyha pedig 9m<sup>2</sup>, a fürdőszoba 3 m<sup>2</sup> benne található a WC. A konyhából lehet felmenni a galériára amely 8 m<sup>2</sup>.A szoba parkettázott a többi helyiség járólapos.

A szoba belmagassága 3,6 m, szintén galériázható. Két nagyméretű ablak található rajta. A szoba parkettázott. A nyílászárók hangszigetelt műanyagok és redőnyözöttek. A bejárati ajtó 6 ponton záródó acélajtó. A lakás fekvése keleti, délelőtt besüt a nap. Fűtés gázkonvektorral történik meg a szobában. A fürdőszoba zuhanyfülkés, villanybojler található benne. A konyhában konyhaszekrény található mely ide lett tervezve, valamint gáztűzhely és hűtőszekrény is, amely nincs benne az árban.

A kapu távirányítós.

A társasházban folyamatosan felújítások vannak, most pl. a tetőt újítják fel.

Közös költség: 11484 Ft.

Beköltözés : 3 hónap múlva lehetséges.

Infrastruktúra: Bölcsöde és iskola a közelben található.Ezenkívül CBA,Garay ...



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	375176
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	40 m <sup>2</sup>
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1900
☐☐	Kelet
Inner height	3.6 m
☐☐☐☐	11484 HUF
Duplex	No

