

Szombathely

169 990 000 HUF

374159

Szombathely nyugati városrészén, kertvárosi lakóterület villaövezetében, prémium minőségű családi ház eladó. A lakóépület átmenő forgalomtól mentes zsákutcában helyezkedik el.

Meghatározó ingatlanfejlesztő által tervezési program alapján több, mint 900 m²-es telken, vásárlói igény szerint 3 vagy 4 hálósobás házat terveztek. Legfontosabb tervezési szempontok: FUNKCIÓ, KÉNYELEM, INTIMITÁS. Szem előtt tartva a vevői igényeket az alaprajz és a műszaki készütség változtatható.

A koncepció főbb jellemzői :

- elhelyezkedés, kiváló közlekedési kapcsolatok, csendes környezet
- elegáns, utcafrontba illő megjelenés
- szabadon álló beépítés
- átgondolt építészeti tervezés
- kiváló energetika
- 3 x 25 A villanyhálózat
- térkövezett gépkocsi és gyalogos bejárat
- automatikus világítás kiépítése
- hosszú élettartam, minőségi tartós anyagok felhasználásával
- belsőépítészeti inspirációk

Megfelelve a mai korszerű követelményeknek az épület hő és hangszigetelése a vonatkozó szabályoknak maximálisan megfelel.

A homlokzati hőszigetelés 18-20 cm. Az ablakok 3 rétegű üvegezéssel ellátott, kiváló minőségű ...

Type

00 - 0000

00

194 m²

00

25 m²

00

5 00

00

926 m²

00

00000

00

00

00

Tégla

00

00

00

00000

00000

Yes

000

Yes

000

2024

Inner height 2.6 m



Szegedi Éva

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

