

Csór

60 900 000 HUF

EGYEDI AJÁNLAT!  
Székesfehérvár után, Csóron is elérhető!

VH-004134. Csóron, Székesfehérvártól csupán 10 kilométerre, saját 450 m2-es telken lévő, nappali+3 szobás teraszos, 90 m2 -es egy szintes családi ház eladó.

Az ingatlan, kedvelt, jól megközelíthető helyen, a főúttól és a központtól pár száz méterre, de csendes utcában helyezkedik el, modern, új lakóparki környezetben, 9 db ház épül. A központban iskola, óvoda, bolt, buszmegálló, orvosi rendelő egyaránt megtalálható.

Az elérhető méretű és elosztású ház 2024-ben épült POROTHERM 30 N+F M100- falazóelemekből + 15 cm szigeteléssel. Tető fedőanyaga cserép. Az ingatlan melegvíz ellátását és a fűtését hőszivattyú szolgáltatja, a hőleadás padlófűtésen keresztül történik.. Nyílászárók műanyag, korszerű hőszigetelt üvegezésűek. A helyiségek burkolta választható.

Az ingatlanok kialakításánál fontos szempont volt, a funkcionalitáson túl, az elérhető terek kialakítása, megfelelő zöldfelület biztosítása, olyan otthonok kialakítása ahová jó hazajönni.

Elosztását tekintve:  
A házak saját 450-500m2 telekterület: 90 m2 hasznos alapterületű, előszoba, ...



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**  
e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

|              |       |
|--------------|-------|
| 369921       |       |
| Type         | -     |
| 90 m²        |       |
| 4            |       |
| 450 m²       |       |
|              |       |
|              |       |
| Tégla        |       |
|              |       |
|              |       |
| Yes          |       |
| Yes          |       |
| 2024         |       |
| Inner height | 2.8 m |

