

Zalaegerszeg Zalaegerszeg, Belváros

86 578 000 HUF

Zalaegerszeg szívében, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÓPARKBAN, modern, LIFTES, ENERGIATAKARÉKOS OTTHONOK várják új gazdájukat!

Belvárosi lakóparkban kínálok eladásra új építésű, prémium kivitelezésű, 76 m2-es, délkeleti tájolású, 1. emeleti lakást!

- Az adott lakás jellemzői:
- luxus komfort
 - 5,53 m-es erkély
 - modern, energiatakarékos kivitel
 - magas hőszigetelés
 - biztonságos, csendes környezet
 - lift.

A társasházban 30 db változatos méretű, (45-100 m2) luxus kivitelezésű lakás került kialakításra.

A parkolást az alagsori szinten kialakításra kerülő teremgarázs és felszíni beálló biztosítja, mely megvásárolható a lakásokhoz. Kialakításra kerül továbbá külön saját tároló, közös kerékpár tároló, kerti és takarítóeszközök tárolására kialakított tárolóhelyiség.

- Épület Műszaki Tartalma:
- Alapozás: cölöpalapozás fejgerendával, vasbeton aljzatlemez
 - Monolit vasbeton lemez födém
 - Homlokzati téglafalazat, 44 cm vastag Porotherm 44 XTherm
 - Lakáselválasztó falak, 25 cm vastag Porotherm 25 AKU Z hanggátló kerámia falazó elemből ...



Szegedi Éva
+36-20-927-8422
e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

□□□	369181
Type	□□ - □□□□□□
□□	76 m ²
□□	6 m ²
□□	3 □□
□□	□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	No
□□	No
□□□	2024
□□	Délkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No

