

Solymár

95 000 000 HUF

Solymár legkedveltebb részén megvételre kínálunk egy hatalmas polgári házat.

Az ingatlan az 1980-as években épült, és az építető tulajdonos prioritásként kezelte a nagy terek és a sok szoba kialakítását. A ház a Kerekhegy egyik csendes utcájában helyezkedik el, így az örökpanoráma, amely Solymárra néz 100%-ban biztosított.

Köszönhetően a délkeleti tájolásnak az ingatlan és az impozáns, hatalmas kert szinte egésznap fényes és benapozott.

A ház külső szigetelése felújításra szorul, de az ingatlan nem ázik, illetve a megkezdett modernizációs műveleteknek hála, a téli időszakban is megfelelően hőszigetelt. A kertben található egy téglá épület, amely szintén felújításra szorul, a villany és a víz azonban be van kötve a melléképületbe, jelenleg tárolóként hasznosított.

A kertben ma már ritkaságnak számító, azonban rendkívül előnyös kút is megtalálható, amely rendszeres karbantartás mellett a jövőben is pozitívum, hiszen a nyári időszakban is természetes vízhez jut a kerti növényzet.

Az ingatlan 5 szobát tartalmaz, amely több funkcióra is használható. Egyes szobáknak hatalmas belmagassága van, ami abszolút egyedülálló az építészet ezen korszakában. ...

368294

Type 00 - 0000

00 190 m²

00 5 00

00 951 m²

00 00000

00 0000

00 Téglá

00 0000000

00 000000

000000 No

0000 No

0000 1980

00 Délkelet

Inner height 3.4 m



Szegedi Éva

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

