

Budapest XI. Irodaház C ép. III.em. 442 m² iroda

1 232 810 HUF

Bérlésre kínálunk egy XI. kerületi irodaház C épület 3. emeletén levő 442 m²-es alapterületű IRODA helyiséget, amely több részre osztott, de akár egyben is bérlhető (69m² + 97m² + 116m² + 160m²)

Az épület a XI. kerület rendkívül jól megközelíthető pontján, mégis csendes, zöld környezetben található.

A kerület főbb útjai – Fehérvári, Szerémi, Hengermalom, Budafoki – mind az ingatlan közvetlen közelében helyezkednek el, emellett számos busz- és villamosjárat közlekedik a szomszédos Fehérvári úton.

Az épület melletti közterületen díjmentes a parkolás.

Tömegközlekedés:

Villamos: 1, 17, 19, 41, 47, 48, 56

Busz: 973, 973 A

A felújított épületben (2014) már 14 négyzetmétertől bérelhet irodákat, igény szerint akár bútorozottan is, ezért kifejezetten alkalmasak kisebb helyigényű vagy induló vállalkozások számára. Az irodák azonnal költözhetőek!

Az irodaházban a kisvállalkozások és a nagy cégek számára is kiváló, költséghatékony területeket biztosítunk.

A biztonságról 10 órás recepció- és biztonsági szolgálat valamint videókamerás rendszer gondoskodik.

Az irodák ...

Ár	363232
Type	III - IV
Terület	442 m ²
Ár / m ²	4
Építési év	III
Állapot	III
Tégla	
Építési költség	1000000000000
Építési költség / m ²	1000000/1000
Építési költség	1988



Szegedi Éva

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

