

## Szigetszentmiklós Színes lakópark (Dujmó)

89 000 000 HUF

Szigetszentmiklóson a DUJMÓ lakóparkban, egy 4 szintes téglaházban, eladóvá vált, egy első emeleti, napfényes, 57,7 m<sup>2</sup> lakóterületű, jó beosztású, nappali + 2 szobás kényelmes lakás, parkra néző kilátással, 6 m<sup>2</sup> erkéllyel!

A 12 lakásos társasház melyben a lakás elhelyezkedik rendezett, jó lakó közösségnek örvend!

A lakás nyílászárói műanyag szerkezetű thermo üvegezésűek, redőnnel és szúnyoghálóval szereltek. A társasház téglafalazattal épült, homlokzat 10 cm dryvit rendszerű szigeteléssel ellátott. Fűtését és meleg víz ellátását gázüzemű zárt égésterű kombi cirkó biztosítja, a fűtés radiátor hőleadással biztosított. A nyári melegben a kellemes hőmérsékletet egy 3,6 kw-os MIDEA hűtő fűtő biztosítja. Burkolatai a szobákban és nappaliban laminált parketta, fürdőszobában, konyhában kerámia lap burkolat. Helyiségei: előszoba, nappali- étkező- konyha helyiség, fürdőszoba, két hálószoba, erkély.

Közös költség, felújítási alappal, karbantartási-működési alappal, ház biztosítással, kert gondozással, öntöző rendszer üzemeltetéssel, lépcsőház világítással, takarítással együtt: 9700 Ft.  
A vételár ...



**Szegedi Éva**  
**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|                       |                                        |
|-----------------------|----------------------------------------|
| Идентификация         | 382747                                 |
| Туре                  | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь               | 67 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса        | 8 m <sup>2</sup>                       |
| Комната               | 3 Комната                              |
| вид                   | С видом на сад                         |
| Состояние             | Новая                                  |
| Конструкция           | Тégla                                  |
| отопление             | Газ<br>(циркуляционный)                |
| парковка              | Свое место парковки                    |
| Американская<br>кухня | Yes                                    |
| Есть сад              | No                                     |
| Последний этаж        | No                                     |
| Год строительства     | 2007                                   |
| Расположение          | Дélkelet                               |
| Inner height          | 2.6 m                                  |
| Общие сборы           | 9700 HUF                               |
| Duplex                | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

