

## Balatonakarattya Árpád utca

45 000 000 HUF

Balatonakarattyán eladásra kínálunk egy szép, csendes környezetben elhelyezkedő nyaralót, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

A telek tulajdonságai:

- Az igényesen kialakított faház 30 nm, a tetőtér beépített és egy légterű, amely 12 nm.
- A telek nagysága 485 nm, jelenleg víz, csatorna és villany közművekkel rendelkezik a faház, a fűtést hűtő-fűtő klíma biztosítja.
- A parkolás 2 autó számára megoldott, egy 3 m3 -es víztartály is megtalálható a kertben, az esővíz gyűjtésére.
- A faház redőnyös, nyílászárói fából és műanyagból készültek, hullámpala a tető héjazata.
- Szép, tágas és világos 14nm-es a terasszal.
- Rendezett telek gyönyörű díszcserjékkel, gyümölcsfa is található a kertben.
- Az ingatlan jól megközelíthető, vasútállomás, buszmegálló, élelmiszerbolt 5-10 perci sétára van csupán, a legközelebbi strand 15 perc gyalogosan.
- Ajánlom pihenni vágyó családoknak, befektetőknek, akik szeretik a Balaton közelségét!

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget!

Amennyiben a veszprémi GDN Ingatlaniroda által kínált nyaraló, vagy bármely, a kínálatunkban található ingatlan ...



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Идентификация      | 381476              |
| Туре               | Продается - Дача    |
| Площадь            | 30 m <sup>2</sup>   |
| балкон/терраса     | 14 m <sup>2</sup>   |
| Комната            | 2 Комната           |
| Участок            | 485 m <sup>2</sup>  |
| вид                | С видом на сад      |
| Состояние          | В хорошем состоянии |
| Конструкция        | Fa                  |
| отопление          | Другое              |
| парковка           | Свое место парковки |
| Американская кухня | No                  |
| Есть сад           | Yes                 |
| Год строительства  | 1980                |
| Расположение       | Дél                 |

ПРОДАЕТСЯ

