

## Budapest XIV. микрорайон

62 900 000 HUF

Eladó áomlakás a Városliget szomszédságában!

Stílusosan felújított, bútorozott 2 szobás otthon Zugló szívében!

Csendes, mégis központi elhelyezkedés, belső udvarra néző, világos lakás, pár perc sétára a Városligettől!

□ Lakás főbb jellemzői:

□ Alapterület: 39 m<sup>2</sup>

□ Szobák: 1 hálószoba + nappali

□ További helyiségek: előtér, modern fürdőszoba

□ Fűtés: egyedi mérőórás modern gázfűtés

□ Közművek: külön mérőórák – víz, gáz, áram

□ Közös költség: mindössze 12.000 Ft/hó

□ Ablakok: új, hő- és hangszigetelt nyílászárók

Zárt udvari parkolóhely is elérhető!

□ Biztonságos, külön helyrajziszámon lévő saját beálló a belső udvarban, ára: + 6.000.000 Ft

Kiváló lokáció:

Városliget – pár percre gyalog, ideális futáshoz, piknikhez vagy kutyasétáltatáshoz

Közlekedés – metró, villamos, busz percekben belül elérhető

Boltok, kávézók, éttermek a közelben

□ Ajándék az új lakónak: minden berendezés marad!

A képeken látható bútorok és felszerelések az ár részét képezik – csak hozd a ...

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Идентификация      | 381037                            |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная)  |
| Площадь            | 40 m <sup>2</sup>                 |
| балкон/терраса     | 2 m <sup>2</sup>                  |
| Комната            | 2 Комната                         |
| вид                | С видом на сад                    |
| Состояние          | Отремонтированная                 |
| Конструкция        | Тégla                             |
| отопление          | Газ (конвектор)                   |
| парковка           | Гараж/место парковки можно купить |
| Американская кухня | Yes                               |
| Есть сад           | No                                |
| Последний этаж     | No                                |
| Год строительства  | 1960                              |
| Расположение       | Дélkelet                          |
| Inner height       | 2.7 m                             |
| Общие сборы        | 12000 HUF                         |
| Duplex             | No                                |



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

