

## Szombathely

31 900 000 HUF

Szombathelyen a KISZ lakótelepen eladó második emeleti 59 m<sup>2</sup> - es téglalakás. Az ingatlan külső homlokzata megújult, szigetelést és új vakolatot kapott. A lakás műanyag ablakai fokozottan hang- és hőszigeteltek, redőnyökkel felszereltek. Villanyhálózata 32 Amperre bővített. Kettő tágas szobával rendelkezik. A nyugati tájolású szobája erkéllyel kapcsolódik a természethez. Az ingatlan rendkívül jó elrendezésű, konyhája étkező kialakítására alkalmas. Fűtése gázkonvektorokkal történik. A lakáshoz 20 m<sup>2</sup>-es saját tároló tartozik, akár vállalkozásra, műhelynek is alkalmas. Némi felújítással klassz kis lakást varázsolhat aki megvásárolja. Az ingatlan lokáció szempontjából is remek választás. A közelben minden megtalálható ami a kényelmes lakhatáshoz szükséges. A belváros közelsége ellenére sok a zöldövezet. A lakótömb erkélye patakpartra néz. Tömegközlekedése kiváló. A környékről hamar kijuthat a városból.



**Szegedi Éva**  
+36-20-927-8422

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	380344
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	59 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	3 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1979
Расположение	Nyugat
Inner height	2.6 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

