

**Budapest XXIII. микрорайон**

124 900 000 HUF

Családi ház csendes környezetben, díszkerttel, beépített bútorokkal Soroksáron eladó.

Az ingatlan Budapest 23. kerületében található, 124 m<sup>2</sup>-es önálló családi ház, 532 m<sup>2</sup>-es telken, zsákutcában

2004-ben teljes felújításon esett át, a tetőtér beépítésre került.

Az ingatlan két szintes, az alsó és felső közlekedő helyiségeket íves falépcső köti össze.

A földszinten 25 m<sup>2</sup> tömörfa parkettás nappali fatüzelésű kandallóval és a nappaliból nyíló 7 m<sup>2</sup> gardrób szoba, konyha, előszoba és fürdőszoba, illetve garázs, az emeleten a közlekedőből nyíló három hálószoba és fürdőszoba található.

Az összes beépített szekrény, az egyedileg készített konyhabútor beépített háztartási gépekkel mind az új tulajdonos kényelmét szolgálják.

A ház 10 cm-es hőszigetelést kapott, a fűtést és a melegvíz ellátását kombi cirkó biztosítja.

A kert szépen gondozott, automata öntözőrendszer került kiépítésre, egy jól termő cseresznyefa áll a közepén. Az aranyhalas kerti tavat díszkert veszi körül.

A bejárat és a ház előtti terasz térkövezett. Kovácsoltvas kerítés díszíti az ingatlan utca frontját. A kényelmes beállást két autó számára az 5 m-es automata ...

Идентификация	379751
Тип	Продается - Частный дом
Площадь	124 м <sup>2</sup>
Комната	1 + 3 Комната
Участок	532 м <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Vegyés falazat
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1920
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m



**Szegedi Éva**

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

