

**Budapest VI. микрорайон**

404 610 000 HUF

Nagykörúton belül, Nagymező utcában eladó egy 120 nm-es alapterületű + 20 nm-es galériás utcai bejáratú üzlethelyiség, amihez tartozik a házban egy magasföldszinti 47 nm-es, 2 galériás, 1+1 félszobás, gázkonvektoros fűtésű, közepes állapotú lakás.

A két ingatlan külön helyrajzi számon van, de csak együtt eladóak, teljesen tehermentesek.

Közelben minden megtalálható, szórakozó helyek, kávézók, éttermek, bevásárlási lehetőség.

Kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért várom hívását, akár hétvégén is.

J. Sz.



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| Идентификация     | 379373                                             |
| Туре              | Продается -<br>Коммерческая -<br>Офисное помещение |
| Площадь           | 200 m <sup>2</sup>                                 |
| ВИД               | Уличная                                            |
| Состояние         | В хорошем<br>состоянии                             |
| Конструкция       | Тégla                                              |
| отопление         | Газ (конвектор)                                    |
| парковка          | На улице, в<br>общественном месте                  |
| Год строительства | 1920                                               |
| Inner height      | 5 m                                                |
| Общие сборы       | 50000 HUF                                          |

**ПРОДАЕТСЯ**

