

## Szigethalom Dunasor környéke

54 900 000 HUF

### SZIGETHALOM DUNA PARTJÁTÓL PÁR PERCRE CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Szigethalom közkedvelt részén, pár perc sétára a Dunától, eladóvá vált egy 48 m<sup>2</sup> lakóterületű, részlegesen felújított, önálló családi ház.

A lakóház 2000-ben épült téglá falazattal, betonfödémrel, a tetején cserép fedéssel.

Helyiségei:

- konyha
- nappali
- szoba
- fürdőszoba + WC

Az épület a tavalyi évben felújításon esett át, mely során 5 cm-es dryvit szigetelés került felszerelésre, új hideg és melegburkolatok kerültek lefektetésre, megtörtént a fűtésrendszer korszerűsítése kondenzációs kazán segítségével, valamint egyes nyílászárók cseréje is.

A stabil szerkezetnek köszönhetően lehetőség van további helyiségek(ek) kialakítására a tetőtérben.

A ház egy 350 m<sup>2</sup> területű összközműves telken helyezkedik el, ahol helyet kapott egy fedett kocsibeálló, kerti tároló, valamint fűrt kút segít a kert gondozásában.

A lakóház közelében sétatávolságra található a Duna, valamint bevásárlási lehetőségek, hivatalok, közért, pékség, étterem, háziorvos, iskola, óvoda, játszótér, posta, bank, autó-szerviz, ...



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	378708
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	48 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	10 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
Участок	350 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2000
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

