

**Velence KERTKAPCSOLATTAL!**

77 000 000 HUF

Velence - Új építésű lakás saját kerttel a Venezia Villanegyedben!

Velence egyik legkedveltebb részén, új építésű lakóparkban kínálok megvételre egy modern földszinti, nappali + 2 hálószobás lakást egy 11 lakásos társasházban. A 67 m<sup>2</sup>-es ingatlan 180 m<sup>2</sup>-es, fűvesített privát kerttel rendelkezik, melyet két automata kapu és öntözőrendszer előkészítés tesz még komfortosabbá. A lakáshoz tartozik egy 20 m<sup>2</sup>-es terasz, amely tökéletes helyszín a pihenéshez.

Az ingatlan saját kerten keresztül és a zárt lépcsőházból is megközelíthető.

Prémium kivitelezés és korszerű technológia:

- Elektromos kazán - padlófűtéssel
- Inverteres klíma a nappaliban
- Automata redőnyök az extra kényelemért
- Internet- és TV-csatlakozás előkészítve
- Gépesített konyha - modern és elegáns kialakítással

Elrendezés

- Amerikai konyhás nappali (35,73 m<sup>2</sup>) - terasz kapcsolattal
- 2 hálószoba (12,75 m<sup>2</sup>, 12,38 m<sup>2</sup>)
- Fürdőszoba - tágas zuhanyzóval és wc-vel ( 6,74 m<sup>2</sup>)

Környék

-Csendes, kertvárosi környezet - ideális a nyugodt otthoni élethez

- ...



**Szegedi Éva**

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	378699
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	67 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	180 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2023
Расположение	Nyugat
Inner height	2.8 m
Общие сборы	22000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

