

## Székesfehérvár Ráchegey

169 900 000 HUF

Tehermentes! Azonnal költözhető!

H-004303. Ráchegey, frekventált, kedvelt részén, összközműves építési telken, lakóparki környezetben, eladó egy 2022-ben épült kétszintes, igényes, egyedi kivitelezésű 150m2 hasznos alapterületű, nappali + 4 szobás+ jakuzzi, szaunaház/ konditeremmel ellátott önálló telekterülettel rendelkező családi ház, garázzsal, terasszal.

Energia hatékony ingatlan, saját 480m2 telekterület, kerti szaunaház, jakuzzi.

A ház kiváló elhelyezkedésének köszönhetően a belváros, illetve az M7 autópálya pár perc távolságra található, mindemellett az elkerülőút közelsége miatt a város többi része is könnyen megközelíthető. Az ingatlan környezetében bevásárlási lehetőség, egyéb üzletek és számos szolgáltatás megtalálható.

A ház téglalapépítésű, szigetelt, tágas, világos, körbe napozott, minőségi anyagokból készült. A burkolatokat tekintve a szobákban magas minőségű laminált padló, a nappaliban a közlekedőben, valamint a konyhában és a vizes helyiségekben jó minőségű járólappal található. A nyílászárók 3 rétegű műanyagból készültek, hőszigetelt üvegezéssel, rajtuk redőny és szúnyogháló található. A házban klíma ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 377471                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 150 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 20 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 5 Комната               |
| Участок            | 480 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Новая                   |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Тепловой насос          |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2022                    |
| Inner height       | 2.6 m                   |



**Szegedi Éva**  
+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

