

## Zalaegerszeg ! Új építésű tégl család ház !

109 500 000 HUF

Keressük tulajdonosát 2025. évi nyári átadással ennek az EGYSZINTES, TÉGLA ÉPÍTÉSŰ, igazán modern nappali + 3 hálósobás, 2 fürdőszobás, garázzsal rendelkező CSALÁDI HÁZNAK Zalaegerszegen!

A kulcsrakész átadással felépült ingatlan a nyugati városrész egy csendes zsákutcájában található, új építésű, modern családi házak között gyönyörű panorámával a Zala-folyó kanyarulatára.

A minden igényt kielégítő, prémium anyagok felhasználásával készült bruttó 143 m<sup>2</sup>-es otthon terasszal, garázzsal, 1363 m<sup>2</sup>-es udvaron épül.

A modern otthon helyet ad a következő helyiségeknek:

- tágas amerikai-konyhás nappali
- 10 m<sup>2</sup>-t meghaladó kertkapcsolatos, panorámás terasz
- három külön nyíló, nagyméretű hálósoba
- egy fürdőkáddal és toalettal ellátott nagyméretű fürdőszoba
- egy toalettal, zuhanyzóval ellátott másik fürdőszoba
- mosókonyha/tároló
- 23 m<sup>2</sup>-es garázs.

Műszaki felszereltség:

- Az otthon melegéről korszerű hőszivattyús kazán gondoskodik, padlófűtés formájában, H tarifás mérővel ellátva, helyiségenkénti hőfokszabályozással, így garantált az ...



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 376902                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 143 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 10 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 4 Комната               |
| Участок            | 1363 m <sup>2</sup>     |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | Новостройка             |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Тепловой насос          |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2025                    |
| Inner height       | 2.7 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

