

Budapest VII. микрорайон

98 000 000 HUF

ELADÓ LAKÁS A GOZSDU UDVAR KÖZVETLEN SZOMSZÉDSÁGÁBAN!

AIRBNB ENGEDÉLYEZTETÉSE FOLYAMATBAN VAN (CÉG NEVÉRE), A HELYSZÍNI SZEMLE MÁR LEZÁRULT!

A LAKÁS

- 2. Emeleti
- 2 szoba
- 79 m2
- 2023-ban történt műszaki és esztétikai felújítás. Ekkor került sorra a burkolatok lecserélése az egész lakásban. A régi fa parketta felszedése után új aljzat beton került kiöntésre. Valamint megtörtént az elektromos hálózat felújítása is.
- A társasházban a rövid távú kiadás engedélyezett, az új tulajdonos még 2024-ben elindította az AirBnB engedélyének hivatalos beszerzését, melyet rövid időn belül megkap.

LOKÁCIÓ:

- Pezsgő belvárosi élet
- Gozsdu udvar szomszédságában
- 5 perc sétára a Deák Ferenc tértől, ahonnan a város bármely pontjára eljuthatunk

Érdeklődés esetén hívjon bizalommal!

GDN ID: 376865

SEGÍTÜNK KIIGAZODNI A JELENLEGI ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK, KEDVEZŐ HITEL LEHETŐSÉGEK DZSUNGELÉBEN!

A lakásvásárlók 70 százaléka nem tudja milyen támogatásokra jogosult (pl. jelzálog elengedés, ÁFA visszaigénylés stb.), így millióktól esik el.

...



Szegedi Éva
+36-20-927-8422
e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	376865
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	79 m²
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1880
Расположение	Дélkelet
Inner height	3.2 m
Общие сборы	23700 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

