

**Budapest IX. микрорайон**

687 837 HUF

IX.kerület kedvelt részén, a Kálvin tér közelében kiadó egy 107 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás (2 háló + amerikai konyhás nappali), DUPLAKOMFORTOS, egyedien és PRÉMIUM minőségben felújított EXKLUZÍV lakás, saját SZAUNÁVAL!  
Az ingatlan igényesen berendezve, modern bútorokkal várja új bérlijét.

A lakás szép műemlék épület első emeletén található, ablakai a csendes Gönczy Pál utcára néznek.

A havi bérleti díj tartalmazza:

-Takarítást havi kétszer

Közelben a Vásárcsarnok, Fővám tér, Bálna, Kálvin tér, a közlekedést pedig számos busz, villamos és metrójárat segíti.

A bérleti díj min. 1 éves időtartamra szól. 2 havi kaució szükséges. Jöjjön el és legyen Ön a bérelője, ennek a trendi ingatlandnak!

Amennyiben a hirdetés felkeltette figyelmét, hívjon bizalommal!



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 376853                                  |
| Туре               | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 107 m <sup>2</sup>                      |
| Комната            | 3 Комната                               |
| вид                | Уличная                                 |
| Состояние          | Отремонтированная                       |
| Конструкция        | Тégla                                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)                    |
| парковка           | На улице, в общественном месте          |
| Американская кухня | Yes                                     |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 1890                                    |
| Расположение       | Észak                                   |
| Inner height       | 3.7 m                                   |
| Общие сборы        | 19000 HUF                               |
| Duplex             | No                                      |

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**

