

Alsónémedi

75 000 000 HUF

Újépítésű ingatlanok Alsónémediben!

Alsónémedin kínáljuk megvételre ezt a nettó 80 nm alapterületű önálló családi házat, terasszal, 700 nm-es telekrésszel.

A ház belső elosztását igény szerint ön tervezheti meg a kivitelező tervezőjével.

Műszaki paraméterek:

- Viablokk falazóelem,
- 10 cm-es grafit külső hőszigetelés,
- 25 cm-es földémszigetelés,
- műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel,
- 10 KW-os elektromos kazán, padlófűtés,
- 3 KW napelem,
- 8 KW-os Monoblokkos hőszivattyúval is kérhető felár ellenében!
- választható homlokzat és cserép szín,
- burkolatok 5.000.-Ft/nm,
- beltéri ajtók 50.000.-Ft/db,
- szaniterek 250.000.-Ft,
- bejárati ajtó 150.000.-Ft,
- ház körül 60 cm-es betonjárda,
- kocsibeálló murvázva.

Átadás: szerződéskötéstől számított 8 hónap.
Kezdő önerő 20 %.

Az ingatlan kivitelezője Alsónémedin több telekkel rendelkezik, ezért lehetőség van az itt hirdetett ingatlant választani vagy másik utcában több alaprajzból kiválasztva megtalálni az Önök számára megfelelőt !

A ...



Szegedi Éva

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация | 375842 |
| Туре | Продается - Частный дом |
| Площадь | 80 m ² |
| балкон/терраса | 10 m ² |
| Комната | 3 Комната |
| Участок | 700 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | Новостройка |
| Конструкция | Тégla |
| отопление | Электрическое |
| парковка | Свое место парковки |
| Американская кухня | Yes |
| Есть сад | Yes |
| Год строительства | 2025 |
| Inner height | 2.7 m |

ПРОДАЕТСЯ

