

## Tatabánya

13 000 000 HUF

Tatabánya közkedvelt Erőműi tónál ELADÓ egy nyaraló, horgász stég!

Környezetvédelmi csendes területen álló 42m<sup>2</sup>-es stég (7x6), amin egy 16m<sup>2</sup>-es (4x4) teljesen felújított faház található.

2023-ban teljes felújítás történt a nyaralón!

Teljesen új a vasszerkezetet kapott az alap és az egész felületet vörösfenyővel burkolták. A faház is kompletten fel lett újítva, villamos hálózatot is kicserélték. Az egyedileg a helyszínre beépített konyha és a berendezések is benne vannak az árban.

Etetőhajózáshoz vagy dobáshoz, külön trepni lett kialakítva.

Könnyen, aszfaltos úton megközelíthető, parkolni a stégek mögött az útszélén, a kialakított helyen lehet.

Ha csendes, nyugodt kikapcsolódásra vágyik és van horgász engedélye is (Horgászegyesületi tagság kötelező!), akkor itt a tökéletes alkalom!

Ne habozzon, látogasson el, garantálom, hogy beleszeret a helybe!

Amennyiben először saját ingatlanát eladná azt kedvező feltételekkel tudom segíteni.

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul ...



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Идентификация      | 369856                         |
| Туре               | Продается - Дача               |
| Площадь            | 16 m <sup>2</sup>              |
| Комната            | 1 Комната                      |
| Участок            | 50 m <sup>2</sup>              |
| вид                | С панорамой                    |
| Состояние          | Отремонтированная              |
| Конструкция        | Фа                             |
| отопление          | Электрическое                  |
| парковка           | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | No                             |
| Есть сад           | Yes                            |
| Год строительства  | 2023                           |
| Расположение       | Kelet                          |
| Inner height       | 2.2 m                          |

ПРОДАЕТСЯ

