

Budaörs

79 900 000 HUF

ELADÓ ÜZLETHELYISÉG Budaörs központjában! 2 különálló egységgel rendelkező **BŐVÍTHETŐ** ingatlan **ELADÓ!**

Budaörs szívében eladó egy központi lokációval és nagyszerű infrastruktúrával rendelkező ingatlan, amely két különálló egységből áll. Kiváló befektetési lehetőség üzleti használatra, mivel a két egység külön-külön is hasznosítható és bővítésre is van lehetőség. Fodrászat, kozmetika, kisbolt, iroda, bemutatóterem, stb.

HELYISÉGEK:

üzlethelység 1. (56 nm)

- Nappali, amerikai konyha (16 nm)
- 2 szoba (16, 11 nm)
- Fürdőszoba, WC (4 nm)
- Kamra (1 nm)
- Előszoba (8 nm)

PADLÁS: külső feljárat (50 nm)

üzlethelység 2. (20 nm)

- Nappali, amerikai konyha (15 nm)
- félszoba emelet (8 nm)
- Fürdőszoba (3 nm)
- Előszoba (1 nm)
- WC (1 nm)

TERASZ: fedett (20 nm)

KÖZÖS UDVAR (73 nm)

MŰSZAKI ADATOK:

- Fűtés: elektromos
- Riasztó
- Ablak: redőny
- Tető: cserépfedés, szigetelés

INFRASTRUKTÚRA:

Kiváló adottságok egy vállalkozáshoz. Budaörs fő utcája, parkolók, buszmegállók, nagy ...



Szegedi Éva

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	369653
Туре	Продается - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	76 m ²
балкон/терраса	20 m ²
Комната	4 + 1 Комната
Участок	355 m ²
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Dél
Inner height	2.5 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

