

## Keszthely Kervárosias utcában

59 990 000 HUF

Keszthely- Kertvárosban 280 nm hasznos alapterületű családi házat kínálok megvételre.

Az épület a 1980-ban épült, az akkor divatos szinteltolással, téglából, vasbeton födémekkel, pala héjazattal, amelyet 2010-ben új palára cseréltek.

A földszinten egy garázs , tároló helyiségek, egy mélyebben fekvő pincerész található, ahol a hordók még alkalmasak a kertben lévő szőlő feldolgozásából származó bor tárolására.

A félszintek között belső lépcsőház készült, fémvázaz, nagyon szép állapotú fa lépcsőkkel.

A két lakószinten 2-2 szoba, 1-1 fürdőszoba és egy konyha , étkezővel lett kialakítva.

A középső teraszról csodás kilátás van Hévíz felé.

A ház szerkezetileg jó állapotú, de műszaki korszerűsítést igényel. Fűtése gázkazánról működik.

Az udvaron fiatal meggyfák és egy hatalmas cseresznye fa is termeli gyümölcsseit. A kertben 10 sor csemege szőlő van , szépen gondozva.

A ház mögött egy műhelyként funkcionáló melléképület található, az ipari áram is be van kötve.

Hévíz 3 km-re, Keszthely, Balaton 5 km-re található.

CSOK PLUSZ igénybe vehető!

...



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 368774                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 245 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 13 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 4 Комната               |
| Участок            | 1305 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С панорамой             |
| Состояние          | В среднем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1980                    |
| Расположение       | Nyugat                  |
| Inner height       | 260 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

