

Székesfehérvár Városközponthoz közel

504 225 000 HUF

Ip-004071. Városközpont közelében frekventált helyen a Horvát István utcában 620m2 összapterületű kereskedelmi ingatlan eladó / kiadó!

Belső elrendezését tekintve jelenleg két blokkból áll (egy kereskedelmi/vendéglátó jellegű személybejárós részből és egy műhely jellegű ipari kapus részből), igény esetén teljesen egylégterűvé alakítható.
A műhely jellegű épületrész hátulról is megközelíthető.

Jellemzők:

- ▶ 2307m2 telekterület
- ▶ 80m széles utcafront
- ▶ kiváló láthatóság és reklámérték
- ▶ széles nagyméretű kirakat
- ▶ könnyen megközelíthető, buszmegálló az épület előtt
- ▶ telken belül sokférőhelyes saját parkoló

Az ingatlan kiválóan alkalmas olyan kereskedelmi, szolgáltató vagy vendéglátó tevékenységre ami városközponti elhelyezkedést, könnyű megközelíthetőséget, saját ügyfélparkolót és remek láthatóságot igényel.

Bérleti díj: 12 EUR +ÁFA/m2 +rezsi +kaució
Az ingatlan eladó is, eladási irányár: 1,25 M EUR +ÁFA

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. ...



Szegedi Éva
+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	367916
Туре	Продается - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	620 m²
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	Свое место парковки
Год строительства	1995
Расположение	Дélnyugat

ПРОДАЕТСЯ

