

## Komárom A/4-II.-L1

34 825 000 HUF

Soha nem látott négyzetméter áron ( 700, 000,- Ft/ Nm ) Komárom új lakóparkjában lakások megvásárolhatók!!!

A beruházó kellemes hangulatú, modern megjelenésű, nagy volumenű ingatlan beruházási projektet valósít meg az egykori Dobi István Gyermekváros helyén a közel 31 ezer négyzetméteres területen.

A projekt megálmodásakor arra törekedtek, hogy az épületek és az zöldterület harmonikus egységet alkossanak.

Figyelem! A tervezés során meghatározó szempont volt a kivitelező részéről, hogy egy sokak által áhított, hatalmas zöld területekkel ellátott, álomszerű lakó környezetet hozzon létre!

Az épület modern építési stílusa és annak formai megjelenése illetve a fűtés technológiák alkalmazása, valamint a megújuló energia felhasználás feltételeinek megteremtése is kialakításra kerül.

Műszaki átadás: 2026. június 30. a beruházó tájékoztatása szerint.

Lakóparkon belül a következő ingatlan kerül értékesítésre:

Épület száma: A/4

Lakás száma: A/4-II-L1

- Lakás alapterület: 45,31 Nm
- Nappali/Konyha/Étkező
- Szoba
- Fürdő/WC
- Előszoba
- loggia ...

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 362556                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 45 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса     | 9 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 2 Комната                              |
| вид                | Во двор                                |
| Состояние          | Новая                                  |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Электрическое                          |
| парковка           | Свое место<br>парковки                 |
| Американская кухня | Yes                                    |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 2025                                   |
| Расположение       | Dél                                    |
| Inner height       | 2.6 m                                  |
| Duplex             | No                                     |



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

