

## Újszentiván

71 000 000 HUF

Újszentiván- MAJOR lakóparkban eladó 83 m<sup>2</sup>-es modern családi ház.

Az ingatlan könnyűszerkezetes technológiával kerül megépítésre, korszerű hőszivattyús hűtés-fűtéssel.

A telken 2 lakásos iker családi ház kerül megépítésre, amelyek saját kertrésszel és autóbeállási lehetőséggel rendelkeznek.

A ház elosztása kiváló, alkamas családoknak és idősebb korosztály számára is.

Tágas amerikai konyhás nappali és kettő hálószoba, fürdőszoba külön wc-vel kerül kivitelezésre.

Az ingatlan 6 hónapon belül kulcsakész állapotára megépül.

Fizetési ütemezés megbeszélés alapján, CSOK-ra alkalmas!

Az ár tartalmazza:

- Telek ára
- Villamos csatlakozás 3 x 16 A lakossági fogyasztó
- Villamos csatlakozás 3 x 16 A „H” tarifa (hőszivattyú üzemeltetéséhez)
- Ivóvíz bekötés vízmérővel
- Szennyvízbekötés
- Internet, TV, telefon (bekötés védőcsövei)

Felépítmény

- Tervezés
- Alapozás
- Könnyűszerkezetes falváz szerkezet
- Szeglemezes tetőszerkezet
- Külső nyílászárók szúnyoghálósval (mindkét oldalon fehér kivitel)
- Külső ...



**Szegedi Éva**

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	352308
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	83 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	15 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
Участок	250 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Кönnyűszerkezet
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2023
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

