

Szigethalom Árpád utca környéke

94 900 000 HUF

**SZIGETHALOM CSENDES KERTVÁROSI RÉSZÉN 2 GENERÁCIÓS
MEDENCÉS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

Szigethalmon 105+100 m² lakóterületű, külön-külön
összkomfortos, légkondicionált kétlakásos családi ház, dupla
garázzsal, medencével, 720 m² összközműves, gondozott telekkel
eladó.

A lakóház alsó szintje 100 m² nagyságú, 40 cm-es téglafallal, 5 cm
dryvit szigeteléssel és beton födémmel épült.

Helyiségek:
előtér/folyosó, 3 szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, gardrób,
kazánház.

A felső szint 2005-ben készült el, 105 m²-es területtel, 30 cm-es
téglafallal és 5 cm dryvit szigeteléssel.

Helyiségek:
amerikai konyha, étkező+nappali, 3 szoba, fürdőszoba, külön
helyiségben wc, erkély.

A földszinten jó minőségű, fából készült ajtók és ablakok
találhatóak, míg az emeleti nyílászárók hőszigetelt műanyag
szerkezetűek.

A fűtés mindkét lakrészben fa tüzelésű kazánról és gáz cirkóról is
megoldható radiátor hőleadókkal. A melegvíz-ellátás az alsó szinten
gáz bojlerrel, a felső szinten pedig gáz cirkóval megoldott.

A 720 m²-es füvesített, gondozott, fűrt kúttal ellátott kertben helyet
kapott ...



Szegedi Éva
+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	335694
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	215 m ²
балкон/терраса	10 m ²
Комната	6 Комната
Участок	720 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2005
Расположение	Délkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

