

## Veresegyház Veresegyház tóparti részén

64 900 000 HUF

### TERMÉSZETKÖZELI INGATLAN VERESEGYHÁZON !!!

Megvételre kínálok Veresegyház tóparti részén, 435 nm-es telken, délnyugati fekvésű, 69 nm-es gyönyörűen felújított kis házat.

Az épület 1980-as években épült fa szerkezetű, amit 2020-ban mélységében felújítottak. Felújítás során kicserélték a nyílászárókat (új thermo műanyag, rovarhálóval ellátva), kívülről kapott 15 cm, belülről 10 cm dryvit szigetelést, új lemezes tetőfedést és megújultak a hideg, illetve melegburkolatok is. Kicserélésre kerültek a víz és villanyvezetékek, és a szaniterek is. 2024-ben felújításra került a konyha, mely a vételár részét képezi a gépesítéssel együtt.

Udvara, környezete rendezett, szomszédok barátságosak kedvesek.

Infrastruktúrája jó, 10 perc sétára található vasútállomás, buszmegálló, kisbolt. Horgásztó pedig 3 perc sétára elérhető.

INGYENES hitel tanácsadás!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

Önnek nincs más dolga, mint elbeszélgetni munkatársunkkal, aki a hallott információk alapján versenyre hívja a bankokat, hogy Ön ...



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 380990                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafata           | 69 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 17 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 1 + 2 Camere             |
| Teren               | 435 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Curte                    |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Lemn                     |
| Încălzire           | Electric                 |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1985                     |
| Orientare           | Sud Vest                 |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |

### VÂNZARE

