

## Balatonalmádi Balatonalmádi

58 000 000 HUF

Panorámás nyaraló eladó Balatonalmádi könnyen megközelíthető, zártkerti részén.

Két szinten, két lakrész/apartman került kialakításra. A kettő összes alapterülete 94 m<sup>2</sup>.

Az ingatlant 2022-ben felújították, amikor is sor került a

- villanyvezetékek
- vízvezetékek,
- csatornacsövek,
- burkolatok
- nyílászárók,
- zsugátterek cseréjére, felújítására

valamint felújították a konyhát és kiépítették a Tv-internet szolgáltatást.

Az alsó, kő és téglafalazatú, mobil klímával ellátott lakrészt a korábbi garázból és pincéből alakították ki.

Itt található:

- amerikai konyhas nappali
- zuhanyzó
- illemhelyiség
- 2 hálószoba.

A felső, könnyű szerkezetes, klimatizált apartmanban található:

- erkélykapcsolatos nappali
- 2 hálószoba
- konyha-étkező
- fürdőszoba.

A bojler és a klímák garanciálisak.

A ház AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, vendégházként, kiadásra és nyaralásra is tökéletes.

A 719 m<sup>2</sup>-es telken gyümölcsfák és egy medence is helyet kapott.

A közeli ...



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| Identificare       | 380066                    |
| Tip                | Vânzare - Casa De vacanta |
| Suprafața          | 94 m <sup>2</sup>         |
| Camere             | 3 + 3 Camere              |
| Teren              | 719 m <sup>2</sup>        |
| Vedere             | Vedere panoramică         |
| Stare              | Stare bună                |
| Structură          | Zidărie mixtă             |
| Încălzire          | Altele                    |
| Parcare            | Parcare proprie           |
| Bucătărie deschisă | Da                        |
| Acces la grădină   | Da                        |
| An construcție     | 1980                      |
| Orientare          | Sud                       |

VÂNZARE

