

## Kondorfa Kondorfa

27 900 000 HUF

Őrségben eladó egy nagyon kedves, élő otthon.

Az ingatlan egyedi hangulatú, történelmi értékű parasztház Kondorfán, az Őrség szívében, Őriszentpéter szomszédságában az osztrák és szlovén határ közelében.

Az 1910-ben épült 70nm nagyságú, téglafalazatú ház 868 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

Főbb ingatlanjellemzők:

- 50 cm vastag vályogtégla falak – ahogy egy igazi parasztházhoz illik
- Gerendás mennyezet – amely alatt generációk éltek és dolgoztak
- Cserépkályha
- Elektromos fűtőpanelek minden helyiségben
- Fa nyílászárók, spalettás ablakok
- Az eredeti hangulat megőrzésével
- Alapterület: 70m<sup>2</sup>,
- Helyiségek: tágas konyha étkezővel, kettő nagyméretű szoba, fürdőszoba, wc, garázs.

A ház a telek közepén áll, előtte gondosan tervezett és összeválogatott virágok, díszfűvek, rózsák, évelő bokrok élnek. A ház mögött gyümölcsfák, gyümölcsbokrok társaságában szintén virágzó kert foglal helyet. A telek körbe van kerítve, így a szarvasok, őzek csak a kerítés túloldalán járnak.

Kinek ajánlom ezt az ingatlant?

- Akik egy különleges, történelmi ...



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 380062                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 70 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 2 Camere                 |
| Teren               | 868 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Zidărie mixtă            |
| Încălzire           | Altele                   |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1920                     |
| Orientare           | Est                      |
| Înălțime interioară | 2.8 m                    |

VÂNZARE

