

**Budapest XIII. Cartier**

42 000 000 HUF

XIII. Hegedűs Gyula utcában lévő 65 nm-es lakás tulajdonjoga eladó, holtig tartó haszonélvezettel terhelt!

A jelenlegi tulajdonos eladja a tulajdon jogát, oly módon, hogy haszonélvezőként a lakásban marad, haláláig!

A tulajdonjog értékeként 42 millió forintot szeretnénk az adásvételkor.

Az ingatlan tágas terekkel (konyha-étkező: 18 nm, szoba: 23 nm + 12 nm galéria, fürdőszoba: 9 nm) rendelkezik, de csak egy lakószobával.

Fűtés gázcirkó készülékkel, radiátorokkal.  
A szobában és konyhában klíma található.

A részletekért keressen telefonon!

G.J.



**Szegedi Éva**

**+36-20-927-8422**

[e.szegedi@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szegedi@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	379752
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	65 m <sup>2</sup>
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1923
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	13800 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

