

## Alsónémedi

80 000 000 HUF

Újépítésű ingatlanok Alsónémediben!

Alsónémedin kínáljuk megvételre ezt a nettó 90 nm alapterületű önálló családi házat, terasszal, 720 nm-es telekrésszel.

A ház belső elosztását igény szerint ön tervezheti meg a kivitelező tervezőjével. A hirdetésben látható alaprajzok nagyobb méretben is kivitelezhetőek!

Műszaki paraméterek:

- Viablokk falazóelem,
- 10 cm-es grafit külső hőszigetelés,
- 25 cm-es földémszigetelés,
- műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel,
- 10 KW-os elektromos kazán, padlófűtés,
- 3 KW napelem,
- Monoblokkos hőszivattyúval is kérhető,
- választható homlokzat és cserép szín,
- burkolatok 5.000.-Ft/nm,
- beltéri ajtók 50.000.-Ft/db,
- szaniterek 250.000.-Ft,
- bejárati ajtó 150.000.-Ft,
- ház körül 60 cm-es betonjárda,
- kocsibeálló murvázva.

Átadás: szerződéskötéstől számított 8 hónap.  
Kezdő önerő 20 %.

Az ingatlan kivitelezője Alsónémedin több telekkel rendelkezik, ezért lehetőség van az itt hirdetett ingatlant választani vagy másik utcában több alaprajzból kiválasztva megtalálni az ...



**Szegedi Éva**

+36-20-927-8422

e.szegedi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378380
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	90 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	10 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	720 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

